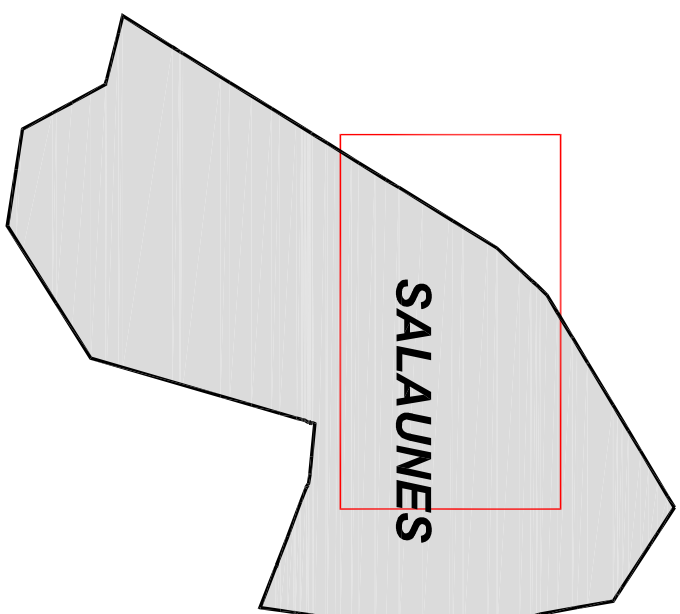


PLAN LOCAL D'URBANISME



PIECE N° 4.5
Echelle 1 / 5 000
20/01/2012

PLAN DE SYNTHÈSE
DU CENTRE BOURG

MAIRIE D'URBANISME
Mairie de Salaunes
33190 - Salaunes
05 57 38 87 18
Fax: 05 57 38 87 18
S.A.S BERCAT
Ingénierie & Paysage
33190 - Salaunes
05 57 38 87 18
Fax: 05 57 38 87 18
@bercat@orange.fr

LEGENDE

- Zones urbaines**

 - UA Zone urbaine d'habitat, de commerces et de services
 - Uam Zone urbaine avec servitude de mixité sociale
 - UB Zone urbaine périphérique du centre bourg
 - UE Zone urbaine d'équipements
 - UY Zone urbaine industrielle
- Zones à urbaniser**

 - 1AU Zone d'urbanisation
 - 1AUa Zone d'urbanisation mixte
 - 1AUY Zone d'activités
 - 2AU Zone d'urbanisation future
- Zones naturelles**

 - N Zone naturelle
 - Nh Zone de hameau assainissement collectif
 - NI Zone naturelle de loisirs
- Zones agricoles**

 - A Zones agricoles
 - Lagunes ou zones humides entretenues par la commune ou par ACCA
- Cheminement piétonnier**

 - Cheminement piétonnier existant à conserver
 - Piste cyclable existante à conserver
 - Espace Boisé Classé
 - Emplacement Réserve
 - Eléments de patrimoine, bâti ou paysager, protégés au titre de l'article L.123-1-7
 - Constructions agricoles repeintes au titre de l'article L.123-3-1, pouvant changer de destination
 - Créer une façade commerciale
 - Secteur de bruit, arrêté préfectoral de classement des infrastructures terrestres sur la Gironde du 06/04/2011

Tableau des emplacements réservés	
N°	Désignation des opérations
1	De la RD107E l'intersection de la piste cyclable jusqu'au chemin des Roisés
2	Securisation de l'entrée sud de Salaunes
3	Extension du groupe scolaire + aire de jeux pour enfants et parking paysager
4	Réalisation d'un cheminer paysagé au lieu-dit "de Roisés"
5	Aménagement d'une place des sports
6	Créer une voie de desserte le long de la crête de CAPEYRAN, partie située dans la zone NI
7	Chemin / réseau EP
8	Réalisation d'une station d'épuration
9	Chemin de Bédalon
10	Chemin du Picot, de l'extrémité est des lotissements, Domaine de la Vallée et Parc du Capelan jusqu'au chemin de culture
11	Chemin de l'Albâtre pour accéder aux réserves d'eau 1995

